Het goede leven, leef je samen

Schitterend ouder worden

Goud

lang levendig wonen



Goud woonconcept

Waarom? Ieder mens is op iedere leeftijd een sociaal wezen dat andere mensen nodig heeft (Maar ook: voorbereid zijn op vergrijzing + doorstroom faciliteren)

Hoe? Een aantrekkelijk alternatief bieden met pull in plaats van push factoren om mensen laten bewegen op de woningmarkt

Wat? Aantrekkelijke woningen voor empty nesters / Van A tot Z organiseren van diensten voor lichamelijke en mentale gezondheid / Bewoners een podium geven voor hun levenservaring, kennis en wijsheid / Voor iedere inkomensgroep

VORM & Gouderdom

VORM is een bouwende projectontwikkelaar die zich inzet voor een unieke betaalbare woning in een leefbare buurt voor iedereen

Gouderdom is een landelijk platform met als missie senioren te verbinden op een positieve en creatieve manier

Waarin zijn we onderscheidend?

- Geen focus op zorg, maar op **preventie**
- Niet alleen focus op ouderen, maar op **empty nesters** (geen specifieke leeftijd)
- Niet alleen focus op fysieke aspecten in de woonomgeving, maar ook op sociale aspecten en **welzijn**
- We besteden de zachte kant niet uit, maar bieden een **community builder** als onderdeel van het concept (vanuit Gouderdom)
- **Aantrekkelijk**, warm, eigentijds alternatief

Goud beloftes

Dit maken we meetbaar door een jaarlijkse update met bewoners. Zo kunnen we aantonen dat onderdelen verbeteren door het wonen in een Goud-woning.



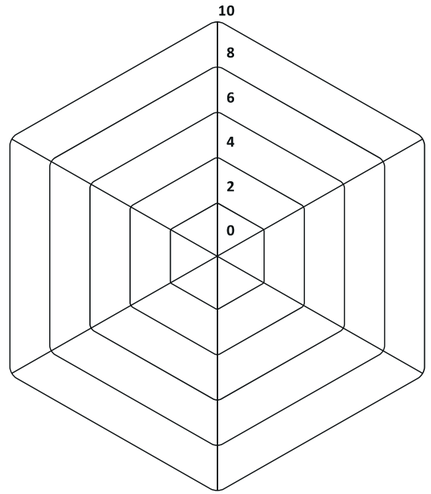
- Ik ben me bewust van mijn gezondheid
- Ik kan gaan sporten/bewegen in/met de buurt
- Ik voel me daardoor vitaal

LICHAAMSFUNCTIES

- Ik kan goed voor mezelf zorgen
- Ik durf mijn buren om hulp te vragen
- Ik help de buren
- Het is ok als ik er even geen zin heb



DAGELIJKS FUNCTIONEREN





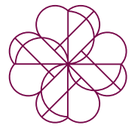
MENTAAL WELBEVINDEN

- Ik word gezien voor wie ik ben
- Ik word blij van aangeboden programmering
- Ik word betrokken, dat houdt me scherp
- Ik heb eigen regie en bepaal zelf waaraan ik meedoe

- Ik voel me verbonden met mijn buren
- Ik steun mijn buren wanneer nodig
- Ik mag zijn wie ik ben
- Ik voel me geënthousiasmeerd om initiatief te tonen



MEEDOEN



ZINGEVING

- Ik ben dankbaar dat ik onderdeel ben van de buurt
- Ik word uitgedaagd te participeren
- Ik kan mijn interesses en hobbies inzetten voor de buurt
- Ik leer hier nieuwe dingen



KWALITEIT VAN LEVEN

- Ik geniet van de veelzijdigheid die de community biedt
- Ik bepaal zelf de balans tussen terugtrekken & meedoen
- Ik ben gerust dat ik hier een toekomst kan bouwen
- Ik voel me veilig in mijn community

Een Goudwoning:

Inzetbaar in verschillende segmenten en type projecten

Fysiek

- Is een gelijkvloerse woning;
- Waarin zorgaanpassingen mogelijk zijn;
- In een gebouw waar je altijd beschikking hebt over een collectieve (buiten)ruimte;
- Waar je altijd mensen om je heen heb (clusters vanaf 20 app);

Sociaal

- Met voorzieningen en activiteiten in de buurt;
- Waarin extra aandacht is voor positieve gezondheid en welzijn;
- Waarin je (indien gewenst) in contact staat met een community builder die mee-denkt en helpt met de organisatie van initiatieven en evenementen;
- **Wat maakt dat je je gezonder en vitaler voelt.**

